

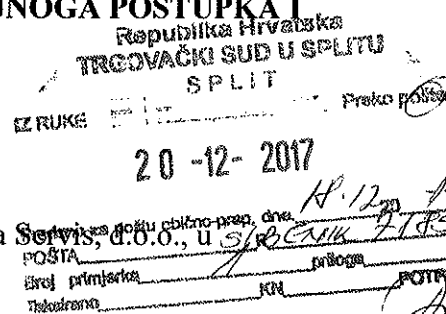
Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa – 11 St- 1553/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – Tenda Servis, d.o.o., u Splitu, 83549472766, Donji Muć 102



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26. 08. DO 17.12.2017.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka. -----

Temeljem odobrenog predračuna troškova stečajnog postupka, sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga s Culpa, d.o.o., Split, na iznos od 350,00 Kn mjesečno najkasnije do 30. travnja 2018. Otvoren je (22. svibnja 2017.) žiro-račun u stečaju na Jadranskoj banci, d.d., Šibenik, na kojem je stanje 5.243,60 Kn (izvadak od 11. prosinca 2017.) Ostvareni su prihodi od 5.400 Kn (najam vozila), te rashodi za: bankarsku naknadu od 156,40 Kn, izradu pečata 120,00 Kn, poštanske troškove 62,15 Kn, kao i prijevozne troškove stečajnog upravitelja.

Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta održanog 25. kolovoza 2017. i donesenih odluka (unovčenje motornog vozila neposrednom pogodbom i produljenje ugovora o najmu vozila po isteku prvog ugovora pa do prodaje), od Porezne uprave je 29. rujna 2017. dobiven podatak o vrijednosti motornog vozila u vlasništvu stečajnog dužnika u iznosu od 11.769,00 Kn (orijentirna katalogska procjena Centra za vozila Hrvatske je na iznos od 17.187,00 Kn).

Nakon davanja suglasnosti od strane skupštine vjerovnika za podnošenje tužbe za pobijanje ugovora o kupoprodaji nekretnine označene kao kč 2485/220 ZU 829 KO Gornji Muć sklopljenog 15. prosinca 2014. s Mladenom Varvodićem i nakon što je stečajni upravitelj od stečajnog suda zatražio odobrenje 12. rujna 2017. za pobijanje pravne radnje (zbog otuđenja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prije stečaja bliskoj osobi po cijeni dvostruko nižoj od tržišne s tim što novčana sredstva od kupoprodaje nisu uplaćena na ž-r stečajnog dužnika već možda ranijem vlasniku i zakonskom zastupniku), sud je rješenjem od 2. listopada 2017. odobrio podnošenje tužbe radi pobijanja.

Nakon prijedloga stečajnog upravitelja za sazivanje skupštine vjerovnika od 6. listopada 2017. (u kojem je specificiran iznos mogućih troškova parničnog postupka koji će se pokrenuti, kao što je naznačena i mogućnost iz čl 212 Stečajnog zakona da stečajni vjerovnik sam pokrene parnicu) sazvana je i održana skupština vjerovnika 9. studenog 2017. s dnevnim redom: predumjljivanje troškova za pokretanje parnice koju stečajni dužnik pokreće protiv Mladena Varvodića radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika – ugovora o kupoprodaji nekretnine od 15. prosinca 2014., na kojoj se Županijsko državno odvjetništvo u Splitu kao zastupnik jedinog stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, obvezalo u primjerenom roku od 15 dana izvijestiti stečajnog upravitelja o spremnosti tog stečajnog vjerovnika za predumjljivanje troškova parničnog postupka.

Stjepanu Varvodiću je 18. studenoga 2017. upućen ugovor o najmu motornog vozila za razdoblje od 1. prosinca 2017. pa do prodaje u stečajnom postupku, jer je prethodni ugovor o najmu od 1. lipnja 2017. (najamnina 900,00 Kn mjesečno uz obvezu najmoprimatelja da snosi sve troškove vezane uz vozilo) istekao 30. studenoga 2017., s tim da ugovor solemnizira kod javnog bilježnika i vrati stečajnom upravitelju, te mu je dopisom ponuđena kupnja vozila, s tim da je vozilo ponuđeno na kupnju i drugim zainteresiranim osobama.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona -----

Nekretnina upisana u ZU 829 KO Gornji Muć, kč 2485/20, Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižnog odjela Solin, neplodno 3.603 m, sagrađeni temelji za skladište-halu, koja je uknjižena u zemljišnoj knjizi na Mladena Varvodića. Prema podacima Porezne uprave, Ispostave Trogir vrijednost je 134.139,69 Kn.

Pokretnina: motorno vozilo Mercedes Sprinter 308 D, proizveden 1995., registarskih oznaka ST895IR broj šasije WDB9033221pd538263, vrijednost (podaci Porezne uprave) 11.769,00 Kn (orijentirna katalogska vrijednost prema Centru za vozila Hrvatske je 17.187,00 Kn).

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu – 0,00 Kn.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga – Za nekretninu će se podnijeti tužba za pobijanje pravnih radnji radi vraćanja nekretnine u stečajnu masu, pokretnina je ponuđena na kupnju najmoprimatelju i drugim osobama.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji – Nema ih.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji – Nema ih.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju – Nema ih.
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka – Nije bilo radnika.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) – Nije bilo dioba.
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 18. prosinca 2017.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.-----

Očekuje se očitovanje Županijskog državnog odvjetništva u Splitu kao zastupnika jedinog stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, o predujmljivanju troška parničnog postupka koji se pokreće radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika poduzete prije otvaranja stečajnog postupka – otuđenja nekretnine.

Očekuje se očitovanje najmoprimatelja motornog vozila, kao i još nekih zainteresiranih osoba, o mogućoj kupnji vozila.

Mjesto i datum

Šibenik, 17. prosinca 2017.

Stečajni upravitelj

mr. sc. Draško Lambaša

TENDA SERVIS
d.o.o., U STEČAJU
DONJI MUĆ

